

Trosoban stan s panoramskim pogledom na more ,50m od plaže, Opatija okolica, Opatija, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Trosoban stan s panoramskim pogledom na more ,50m od plaže, Opatija okolica
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	79.75 m ²
Andar:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	369,000.00 €
Anúnciado:	30.07.2024

Orientation

Orientação:	Leste, Sul
-------------	------------

Condição

Data Construção: 1970
Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija
Área da cidade: Opatija
Poštanski broj: 51410

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar
condicionado, Instalação de
telefone, ADSL



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Na udaljenosti 50m od prekrasnih plaža, s panoramskim pogledom na more i grad, nudimo na prodaju komforan trosobni stan okružen zelenilom. Idealna prilika za sve one koji žele uživati u pogledu na more s balkona , a istovremeno za samo par miuta lagane šetnje stići do predivnih plaža kao i ostalih sadržaja koje grad nudi. Iako se stan nalazi na 3. katu stambene zgrade ,zbog svoje lokacije na kaskadnom terenu, pristup stanu je omogućen bez stepenica i direktnim dolaskom do ulaznih vrata. Stan nudi 79.75m2 stambene površine i sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice, tehničke prostorije, te natkrivene terase s koje se pruža pogled na more. Grijanje se odvija putem električnih radijatora, a hlađenje putem klima uređaja. Podovi: keramika i laminat Parking se nalazi ispred samog ulaza u zgradu. Šifra objekta: M-0616
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 628990

Agency ref id: M-0616

Telefone de contato: +385 (98) 923-6402