

Predivno zemljište s građevinskom dozvolom u okolici Rovinj, Rovinj, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Predivno zemljište s građevinskom dozvolom u okolici Rovinja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 1065 m²
Preço: 200,000.00 €
Anúnciado: 30.07.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, okolica Nedaleko svjetski poznatoga Rovinja, šampiona turizma i omiljene dsetinacije za odmor i život sve većega broja gostiju i investitora, nalazi

se predivno zemljište sa ishodovanom građevinskom dozvolom. Zemljište se nalazi u poznatome mjetašcu poznatom po miru i zelenilu, a okruženo je šumom i tek pokojom kućom u blizini. Zemljište, površine 1065 m², zauzima ravnu i pravilnu parcelu uz put, čineći ga savršenim izborom za gradnju. Uz to, projekt za kuću već je ishodovan, s građevinskom dozvolom spremnom za primjenu. Projektirana kuća prostire se kroz dvije etaže s neto površinom od približno 209 m². Prizemlje nudi prostrano ulazno predsoblje, dnevni boravak spojen s kuhinjom i blagovaonicom, te korisne prostorije poput kotlovnice, praonice rublja, sanitarnog čvora i saune s tuš kabinom. Na katu se nalaze tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Posebna karakteristika kuće je predivna terasa koja se proteže duž cijelog kata, pružajući svakoj sobi izlaz na istu te omogućujući uživanje u svježem zraku i pogledu na more u daljini. Uređena okućnica s dva do tri parkirna mjesta te bazenom od 42 m² čini ovu nekretninu još primamljivijom, posebno tijekom toplih ljetnih mjeseci. Ovo je izuzetna prednost za one koji traže nekretninu kao investiciju u budućnost, bilo za bavljenje turizmom, za odmor ili za život. Obratite nam se s povjerenjem već danas! ID KOD AGENCIJE: 1019-83

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629007
Agency ref id: 1019-83
Telefone de contato: +38552210824