

## Dvije stambene jedinice u strogom centru grada, Pula, Istra, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | Dvije stambene jedinice u strogom centru grada, Pula, Istra |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Área M2:         | 95 m <sup>2</sup>   |
| Quartos:         | 5   |
| Casas de Banho:  | 4   |
| Preço:           | 1.00 €  |
| Anúnciado:       | 30.07.2024  |

## Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Pula              |
| Área da cidade:   | Centar            |
| Poštanski broj:   | 52100             |

## Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

## Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | U strogom centru Pule na frekventnoj lokaciji na prodaji je komforan stan u potkrovlju stambene zgrade od ukupno 95 m2 koji je podijeljen u dvije odvojene stambene jedinice. Veći stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom. Stan ima i terasu na koju se izlazi iz prostora hodnika. Manji stan se sastoji od dvije spavaće sobe i dvije kupaonice i dnevnog dijela. Manji stan je trenutno u funkciji najma. Ova nekretnina je idealna za stanovanje uz dodatnu mogućnost najma i zarade. Obzirom na dobru lokaciju najam je osiguran u toku cijele godine. Grijanje/ hlađenje putem klima uređaja. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1995 |
|-----------------------|--|

## Informações adicionais para contato

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Número de referência interno: | 629110 |
| Agency ref id:                | 1995   |