

DVIJE APARTMANSKE KUĆE NA PRODAJU, OTOK RAB – BARBAT, Rab, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Apelido: Team
Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código Postal: 23000
Endereço: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	DVIJE APARTMANSKE KUĆE NA PRODAJU, OTOK RAB – BARBAT
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	62 m ²
Área de Terreno:	300 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	217,000.00 €
Anúnciado:	30.07.2024

Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rab
Área da cidade:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Fossa séptica
-------------------	--

Eficiência energética: E

Descrição

Informação Adicional: Nudimo na prodaju dvije apartmanske kuće na otoku Rab – Barbat. Udaljenost od mora i prelijepe plaže je cca 150 m. Udaljenost od centra grada je cca 4 km. U blizini kuća se nalaze restorani, trgovine, supermarket, sportsko i dječje igralište. APP. KUĆA 1 ("mala kuća" - na slikama gledano s desne strane): sastoji se od dvije stambene jedinice - 1. 62 m² 2. 74 m² (roštilj, velika terasa, 2x parkirno mjesto). Iz terase u prizemlju je prelijepi pogled na more. Okućnica je ograđena zidom. Svaka jedinica ima svoj elektromjer, vodomjer i terasu. APP. KUĆA 2 ("velika kuća" - na slikama gledano s desne strane): površina - 88 m². Objekt ima dva samostalna studio apartmana od 44 m². Jedan je na prizemlju dok je drugi na katu. Svaki apartman ima kuhinju i kupaonicu. Ima kamenu fasadu. Ako dođe do prodaje svih kuća odjednom, značajan popust na cijenu. Cijena: 3500 EUR/m² Otok Rab obiluje krajobraznim različitostima, ugodna mješavina blage klime i bujne prirode, prekrasnih uvala i raznolikih plaža te očaravajućeg starog grada. Na otoku ćete naći različite vrste plaža, pijesak, kamen, šljunak, konvencionalne ili nudističke plaže, plažu sa sadržajem ili prirodni okoliš - dovoljno izbora za sve ukuse. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20417149N Energetska klasa: E

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629121
Agency ref id: 20417149N
Telefone de contato: +385 (99) 298-8355