

ISTRA, RABAC - Samostojeća kuća s bazenom i velikom okućnicom, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, RABAC - Samostojeća kuća s bazenom i velikom okućnicom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	208 m ²
Área de Terreno:	1638 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, RABAC - Samostojeća kuća s bazenom i velikom okućnicom. Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, na pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Labina i Rapca, na prodaju je ova prekrasna samostojeća kuća s bazenom i masažnom kadom. Kuća je
-----------------------	---

površine 208 m2 te svoju površinu prostire kroz prizemlje i kat. Sastoji se od jednog dvoetažnog stana površine 165 m2, koji se sastoji od tri spavaće sobe, tri kupaonice, toaleta, velikog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom i terasa na donjoj i gornjoj etaži. Kuća također ima dodatni apartman u prizemlju površine 43 m2, sobnosti 1SS+DB. Kuća je klimatizirana, opremljena podnim grijanjem i kompletno namještena te se takva i prodaje. Na okućnici površine 1638 m2, smješten je bazen površine 38 m2, ljetna kuhinja od 35 m2 s roštiljem i sanitarnim čvorom te dječje igralište. Cijela parcela ograđena je suhozidom i unutarjom mrežom s dovoljno natkrivenih parking mjesta za više automobila i automatskim dvorišnim vratima. Ova prekrasna luksuzna nekretnina zadovoljit će čak i one najzahtjevnije, a lokacija će Vas očarati. **PRILIKA!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32439

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629147
Agency ref id: 32439
Telefone de contato: +385 95 825 4533