

## ISTRA, LOBORIKA Prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji, Marčana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, LOBORIKA Prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	50 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	561 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	177,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Loborika
Poštanski broj:	52206



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji u Loborici Kuća ima 50 m2 te sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupatila i natkrivene terase. Uređeno dvorište 511 m2 s nekoliko maslina i voćaka te starim hrastovima. Kuća ima Rješenje o izvedenom stanju. Na odličnoj mirnoj poziciji, savršeno za početak obiteljskog života u prirodi. Mogućnost kupovine dodatnih građevinskih zemljišta uz kuću. Vlasništvo čisto, uredni papiri, jedan vlasnik. PRILIKA!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 32400
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência      629156

interno:

Agency ref id:            32400

Telefone de contato:      +385 97 757 1657