

## LABIN, kuća u starogradskoj jezgri, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LABIN, kuća u starogradskoj jezgri
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Quartos:	8
Casas de Banho:	4
Preço:	380,000.00 €
Anúnciado:	31.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Stari grad LABIN smješten na istočnoj obali Istre, na brežuljku 320 metara iznad mora i prekrasnih plaža . Srednjovjekovni je gradić opasan dobro očuvanim zidinama, s lijepim baroknim palačama, kulturnim znamenitostima te bogatom i burnom prošlošću. Dvije tisuće godina prije Krista naseljavala su ga ilirska plemena, a prema nekim podacima četiri stoljeća prije Krista dolaze Kelti i nazivaju ga Albona. Najsnažniji pečat udarili su mu stari Rimljani i Mlečani. Borova šuma koja okružuje grad poput prstena, a koju stanovnici nazivaju Pineta, opjevana je prije stotinu godina u pjesmi "O mia pineta" Pietra Carbonia, čiji potomci i danas žive u Labinu. U centru starog grada prodaje se kuća površine 180 m2 koja se proteže kroz četiri etaže. Kuća ima tri stambene jedinice. U prizemlju se nalazi apartman površine 45 m2 a sastoji se od ulaznog hodnika,kuhinje sa blagavaonicom i dnevnim boravkom,kupaonice i spavaće sobe. Na prvom se katu smjestio studio apartman te unutrašnje stepenice koje vode u stan površine 90 m2 -dvoetažni. Sastoji se od ulaznog hodnika,ostave,open spacea i kupaonice na jednoj etaži te dviju spavaćih soba i kupaonice na drugoj etaži. Postavljena je prva</p>
-----------------------	--

faza centralnog grijanja a svaka jedinica ima i klimu. NEKRETNINA ODLIČNA  
ZA INVESTIJIJU ID KOD AGENCIJE: IS1513477

## Informações adicionais para contato

Número de referência 629285

interno:

Agency ref id: IS1513477