

OPATIJA - Luksuzan stan u novogradnji, pogled na more, Opatija, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA - Luksuzan stan u novogradnji, pogled na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	142 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	1,280,000.00 €
Anúnciado:	31.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	

Peritem

Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Ovaj prekrasan luksuzni stan nalazi se u slikovitom primorskom gradu Opatiji, poznatom po prekrasnoj šetnici Lungomare , zadržavajućem krajoliku i prekrasnoj arhitekturi. Stan se nalazi u luksuznoj novogradnji, sa samo 7 stambenih jedinica i podzemnom garažom, te pruža izvrsnu lokaciju i nenadmašan pogled na more. Objekt je udaljen samo 250 metara od plaže i 10 minuta hoda do srca Opatije te tako nudi savršenu ravnotežu između blizine plaže i blizine središta grada. Stan ima 142,37 m2 stambene površine, uključujući hodnik, prostrani dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom, glavnu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom i garderobom, dvije dodatne spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom, spremište, gostinjski wc te balkon s prekrasnim pogledom na more. Stan je opremljen najsuvremenijim sadržajima kao što su podno grijanje s toplinskom pumpom Valiant, vanjska alu stolarija Wikona, visokokvalitetna talijanska keramika i parketi, vrhunska sanitarije, protuprovalna ulazna vrata, lift koji vodi direktno iz garaže u stan te stanu pripadaju i 2 garažna parkirna mjesta i ostava. Opatija je savršeno mjesto za kupnju luksuznog stana, bilo da se radi o ljetovanju, turističkom najmu ili stalnom boravku. Grad nudi savršen spoj prirodnih ljepota, arhitekture i sadržaja te možete uživati u blagoj klimi. Ovaj luksuzni stan nudi savršenu kombinaciju lokacije, luksuza i stila, što ga čini savršenim mjestom koje možete nazvati domom. S ovim luksuznim stanom moći ćete uživati u svemu što Opatija nudi u stilu i udobnosti. Lokacija stana nudi jednostavan pristup centru grada i moru, što je čini vrhunskim mjestom za one koji traže udoban i praktičan stil života. ID KOD AGENCIJE: 453

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629402
Agency ref id: 453