

## Trosoban stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!, Medulin, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Trosoban stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 117 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 585,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Data Construção: 2026



#### Localização

País: Croatia

Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Medulin  
Área da cidade: Pješčana Uvala  
Poštanski broj: 52203

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Pješčana Uvala Na prodaju je izvanredan stan u Pješčanoj Uvali, smješten u prizemlju luksuzno projektirane zgrade koja će se sastojati od svega šest stanova. Ova nekretnina kombinira sofisticirani dizajn, visoku kvalitetu gradnje i izvanrednu lokaciju, stvarajući savršeno mjesto za život ili investiciju. Stan je ukupne površine 117 m<sup>2</sup> te je svaki kutak pažljivo osmišljen za maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Stan se sastoji od hodnika s garderobom, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na prostranu natkrivenu terasu, dvije kupaonice, ostave, dnevnog boravka te kuhinje s blagovaonicom s također izlazom na terasu. Pored navedenoga stanu pripada i vlastiti vrt od 81 m<sup>2</sup>, idealan za ljubitelje prirode i vanjskih aktivnosti. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta koja se mogu dodatno birati između garažnih ili vanjskih te se dodatno i naplaćuju. Ova zgrada će biti luksuzno izrađena, s pažnjom na svaki detalj, te će pružati visok standard života u jednom od najpoželjnijih dijelova Pješčane Uvale zato ne propustite priliku postati vlasnik ovog izuzetnog stana savršenog za sve koji traže mir, luksuz i blizinu mora. ID KOD AGENCIJE: 1041-274

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629431  
Agency ref id: 1041-274