

Novalja, nogradnja, stan u prizemlju 309 m2!, Novalja, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Novalja, nogradnja, stan u prizemlju 309 m2!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 309 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 5
Casas de Banho: 2
Terraço: 30 m²
Preço: 1,138,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Ličko-senjska županija

Província:

Cidade: Novalja

Área da cidade: Novalja

Poštanski broj: 53291

Peritem

Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Otok Pag, Novalja posredujemo u prodaji stana u luksuznoj novogradnji. Grad Novalja smješten je u blagom zaljevu sjeverozapadnog dijela otoka Paga. Idealan zemljopisni smještaj na važnim kopnenim i pomorskim putevima od sjevernog prema južnom Jadranu omogućuje joj odličnu prometnu povezanost s kopnom. Novalja je često i nezaobilazna luka mnogih nautičara. Apartman S1 nalazi se u prizemlju, a sastoji se od: ulaza, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, sobe 1, sobe 2, sobe 3, sobe 4, kupaonice 1, kupaonice 2, loggia 1, loggia 2, natkrivena terasa 1, natkrivena terasa 2, nenatkrivena terasa 1, vrt 1, parkirno mjesto 1, parkirno mjesto 2. Ukupno neto površina 309 m². Vrhunska oprema: Pvc stolarija Rehau, 7 komora, 3 brtve, troslojno staklo, komarnici na prozorima, vrhunska unutarnja stolarija, keramika i parket u sobama. Prvoklasne sanitarije-Grohe, Villeroy boch... Podno grijanje u svim prostorijama, klime Samsung hlađenje-grijanje u svim dn. boravcima i sobama, staklene ograde... Priključak za punjenje elektro ili hibridnih vozila. Svakom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta, dok će prizemlja imati vrtove (okućnice). Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2053

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629525

Agency ref id: 2053

Telefone de contato: 098 443 289