

## Potok, novouređeni stan za najam, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Potok, novouređeni stan za najam  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 70 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 1,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Última renovação: 2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Brajda  
Poštanski broj: 51000

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u dugoročnom najmu kompletno adaptiranog stana površine 70 m<sup>2</sup>, smještenog na 2. katu stambene zgrade. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe južne orijentacije sa kojih se pruža predivan pogled na more, open space koncept kuhinje sa dnevnim boravkom, kupaonice, vešeraja sa perilicom i sušilicom i hodnika. Iz jedne spavaće sobe izlazi se na lođu sa koje možete uživati u pogledu na Kvarnerski zaljev, dok se iz kuhinje i dnevnog boravka izlazi na balkon. Stan je kompletno renoviran, uključujući instalacije struje i vode, podove, knaufom spuštene stropove, PVC prozore i protuprovalna ulazna vrata. Svaka prostorija je klimatizirana inverter klimama, a dostupan je i internet putem optičkog kabela te Max TV. Stan je potpuno opremljen novim namještajem, novim zavjesama, LED rasvjetom i svim potrebnim aparatima. Uz stan dolazi svo suđe, posuđe i posteljina, tako da je odmah spreman za useljenje. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja kao što su škole, fakulteti, trgovine i javni prijevoz. Parking je besplatan. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2042

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629532  
Agency ref id: 2042