

Opatija, kuća blizu centra!, Opatija, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Opatija, kuća blizu centra!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 213 m²
Área de Terreno: 670 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 8
Casas de Banho: 2
Preço: 1,050,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Data Construção: 1965

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Primorsko-goranska županija

Província:

Cidade: Opatija

Área da cidade: Opatija

Poštanski broj: 51410

Peritem

Certificado de propriedade: não

Informação Adicional

Eficiência energética: C



Aquecimento

Aquecimento central: não

Descrição

Informação Adicional: Opatija, centar, posredujemo u prodaji samostojeće kuće sa pogledom na more, smještene u neposrednoj blizini plaža i svih važnih sadržaja za kvalitetan život. Kuća površine 213,24 m² nalazi se na zemljištu površine 791 m², a sastoji se od dva stana. U suterenu se nalazi stan koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dvije kupaone, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, ukupne površine 61,11 m². Trenutno je stan u funkciji poslovnog prostora, ali po želji može se lako prenamijeniti u stambeni prostor. U prizemlju i na 1. katu prostire se dvoetažan stan ukupne površine 143,05 m², koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, izbe, kupaonice i WC-a u prizemlju, te hodnika, četiri spavaće sobe, garderobe, kupaonice i WC-a na 1. katu, sa terasom u prizemlju ukupne površine 9,08 m². Kući je potrebna djelomična renovacija kako bi opet postala savršen dom, ili pak investicija za povrat uloženih sredstava. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2041

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629533

interno:

Agency ref id: 2041

Telefone de contato: 0953311000