

## Stan za najam, Bakar, Bakar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan za najam, Bakar  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 120 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Área de varanda: 18 m<sup>2</sup>  
Preço: 1,200.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Última renovação: 2019

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Bakar  
Área da cidade: Bakar-dio  
Poštanski broj: 51222



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Bakar, izdaje se stan u dugoročni najam od 120 m2. Bakar se nalazi na brežuljku sjeverozapadnog djela istoimenog zaljeva i okružen je brdima koja dosežu do 300 m nadmorske visine. Povijesna jezgra (proglašena spomenikom kulture 1968.), podijeljena je na dva dijela: stariji, gornji, tzv. „Grad“ u kojem se razvilo naselje opasano gradskim zidinama i donji dio koji se sastoji od predjela „Zagrad“ i „Primorje“. Klima je mediteranska pa i arhitektura odgovara mediteranskom tipu gradnje s mnoštvom krivudavih, uskih, strmih i stepeničastih ulica i malih trgova. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, terase. Također ima jedno privatno parkirno mjesto. Grijanje u stanu je na klima uređaj ili drva. Potrošnja struje i vode po kontrolnom brojilu. Stan je potpuno je opremljen i adaptiran krajem 2019. god. Nalazi se u blizini svih potrebnih sadržaja kao šta su trgovina, škola, javni prijevoz, pošta, park... Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 1973

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629580  
Agency ref id: 1973  
Telefone de contato: 098 443 289