

## Građevinsko zemljište Lupoglav sa projektom, Lupoglav, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Građevinsko zemljište Lupoglav sa projektom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 3833 m<sup>2</sup>  
Preço: 128,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Lupoglav  
Área da cidade: Boljun  
Poštanski broj: 52426



#### Permitem

Llicença de construção: naí

Certificado de  
propriedade: naí

## Descrição

Informação Adicional: Građevinsko zemljište Istra, Lupoglav posređujemo u prodaji zemljišta od 3833 m<sup>2</sup>. Lupoglav se nalazi u središnjoj Istri, oko 10 km zapadno od ulaza u tunel Učka, na putu prema Buzetu. Zemljište se sastoji od 3 čestice. U cjelini zemljište ima 3833 m<sup>2</sup>, a odvojeno čestice imaju 2000m<sup>2</sup>, 583m<sup>2</sup> i 1250m<sup>2</sup>. Prodaje se sve zajedno ili po želji kupca mogu se prodati jedna ili dvije čestice. Struja i voda nalaze se 60 metara od zemljišta. Početni dio prilaznog puta do zemljišta je asfaltiran, ali sam put koji vodi do zemljišta nije, odnosno šumski je put. Vlasništvo je 1/1. Vlasnici su napravili projekt za kuću koja bi se mogla sagraditi na zemljištu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1955

## Informações adicionais para contato

Número de referência 629586  
interno:  
Agency ref id: 1955