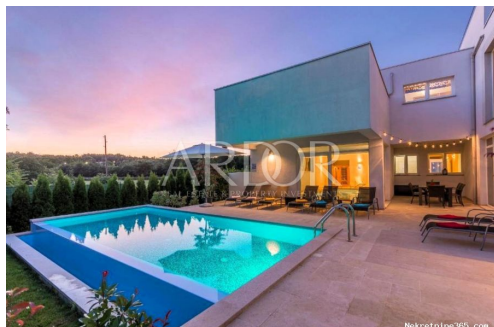


Žminj, moderna villa, Žminj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Žminj, moderna villa
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 350 m²
Área de Terreno: 1300 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 5
Casas de Banho: 5
Preço: 950,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Nova construção: não

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija

Província:
Cidade: Žminj
Área da cidade: Žminj
Poštanski broj: 52341

Peritem

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Descrição

Informação Adicional: Žminj, posredujemo u prodaji moderne ville! Ova rezidencija, s ukupno 350 m2 prostora raspoređenih na dvije etaže, ističe se kao utjelovljenje prostranosti i suvremenog luksuza. Sadrži četiri raskošne spavaće sobe, pet izuzetnih kupaonica i dodatni WC za goste. Minimalistička elegancija ovog doma kombinira se s upečatljivim detaljima i velikim staklenim zidovima koji okružuju zeleni vanjski prostor. Izgrađena s iznimnom pažnjom prema kvaliteti, villa se ponosi robustnim betonskim radom te luksuznim kamenim i keramičkim podovima. Prodaje se potpuno namještena, opremljena solarnim sustavom za toplu vodu i pametnom tehnologijom za lako upravljanje putem mobilnog uređaja. Za potpuni komfor, tu su sustav grijanja na toplinsku pumpu, sveobuhvatno podno grijanje i klimatizacija. Privatni unutarnji bazen površine 28 m2 opremljen je kontrolom temperature omogućenom toplinskom pumpom, što se sjajno nadopunjuje vanjskim bazenom površine 32 m2. Izolacija je od iznimne važnosti, s visokim zelenilom oko ville koja nudi mir i privatnost bez neposrednih susjeda ili prometne buke. Reflektirajući prozori osiguravaju privatnost ville, pružajući osobni raj za njenog novog vlasnika. Villa predstavlja riznicu mogućnosti za odmor, s grijanim vanjskim bazenom, unutarnjim bazenom i obiljem prostora za opuštanje i uživanje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1953

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629587
Agency ref id: 1953
Telefone de contato: 098 443 289