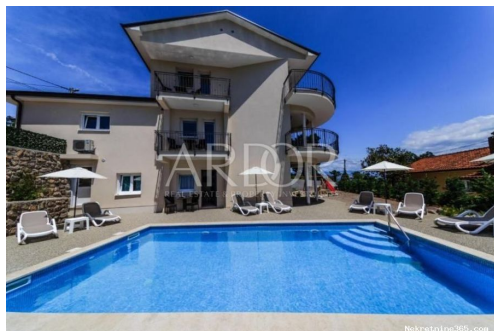


Lovran, Vila sa bazenom, 380m2, Prodaja, Lovran, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Lovran, Vila sa bazenom, 380m2, Prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 380 m²
Área de Terreno: 800 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 10
Casas de Banho: 5
Preço: 1,500,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Data Construção: 2018
Última renovação: 2019

Localização

País: Croatia

Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Lovran
Área da cidade: Lovran
Poštanski broj: 51415

Informação Adicional

Eficiência energética: A



Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Estacionamento

Garagem: *naí*

Número de vagas no
estacionamento: 3

espaço de estacionamento *naí*
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se samostojeća vila sa apartmanima i bazenom u Iki sa pogledom na more, udaljena 5 minuta pješice od mora, izgrađena 2018/2019 god., sa 380 m2 stambene površine energetski certifikat A+ i 800 m2 kompletno uređene okućnice. Villa se sastoji od 2 stana po 110 m2 sa unutarjim stubištem koje je povezano sa dvije garaže i zasebnim malim apartmanom pored bazena od 35 m2. U prizemlju se nalazi taverna sa kaminom i uređena prostorija sa pripremom za jacuzzi i saunu. Villa ima grijanje, hlađenje, video nadzor i alarmni sustav, velike balkonske terase južno orijentirane i balkone. Bazen je veličine 8 x 4 metara sa pripremom za grijanje vode, a također u sklopu okućnice nalazi se veliki travnjak, kamin, velika natkrivena terasa i natkriveni parking. Sveukupno sa garažama ima parkirnog prostora za 7 vozila. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1936

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 629596

Agency ref id: 1936

Telefone de contato: 098 443 289