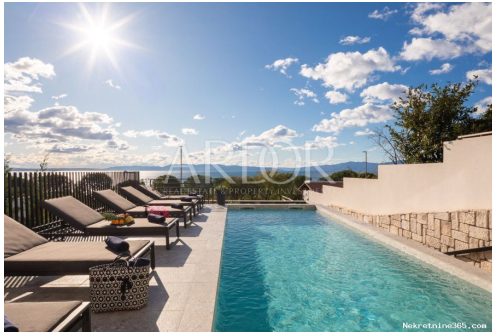


Kostrena, moderna villa sa bazenom, Kostrena, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kostrena, moderna villa sa bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: geminada
Área M2: 236 m²
Área de Terreno: 625 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 5
Casas de Banho: 3
Preço: 1,200,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Nova construção: não

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Primorsko-goranska županija

Província:

Cidade: Kostrena

Área da cidade:

Permitem

Certificado de propriedade: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Kostrena, posredujemo u prodaji moderne luksuzno opremljene dvojne vile s bazenom i predivnim otvorenim pogledom na more smještenoj na vrhunskoj lokaciji u neposrednoj blizini mora i plaža! Vila neto površine 236.59 m2 smještena je na zemljištu od 625 m2, ima 4 spavaće sobe, 3 kupaonice i dodatni WC. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC te ostava. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu i prema bazenu od 27.6 m2 s kojeg se pruža prekrasan pogled na more, dok iz kuhinje se izlazi na stražnju terasu s ljetnom kuhinjom. Na katu su smješteni hodnik, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom te izlazom na balkon, još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, te 2 spavaće sobe s zajedničkom kupaonicom. Na podrumskoj etaži se nalazi spremište i strojarnica bazena, a ispred vile je smješten veliki parking te garaža za dva automobila. Prodaje kompletno namještena i opremljena vrhunskim namještajem i tehnikom. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem podnog grijanja u dnevnom boravku i kupaonicama te fan coil uređajima u svim spavaćim sobama. Vrhunska aluminijska vanjska stolarija, vrhunske sanitarije, protuprovalna ulazna vrata itd. Smještena na iznimnoj lokaciji svega par minuta šetnje udaljenoj od prekrasnih šljunčanih plaža te primorske šetnice, a svi bitni sadržaji udaljeni se nalaze na svega par minuta vožnje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1907

Informações adicionais para contato

Número de referência 629615

interno:

Agency ref id: 1907