

## Viškovo- Marinići velika kuća s tri stana, Viškovo, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Viškovo- Marinići velika kuća s tri stana  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 381 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 500 m<sup>2</sup>  
Quartos: 8  
Casas de Banho: 3  
Preço: 390,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Viškovo  
Área da cidade: Marinići  
Poštanski broj: 51216

## Permitem

Llicença de construção: **naí**  
Certificado de  
propriedade: **naí**



## Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**

## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: **7**

## Descrição

Informação Adicional: Viškovo-Marinići, posredujemo u prodaji obiteljske kuće s tri stana i okućnicom. Stan u suterenu, ukupne površine 32,23 m<sup>2</sup> sjeverne je orijentacije i sastoji se od hodnika, kuhinje, kupaonice s WC-om i jedne spavaće sobe. U suterenu se nalazi i konoba s dvije prostorije, ukupne površine 33,55m<sup>2</sup>. Stan u prizemlju ima 101,72 m<sup>2</sup>. Čine ga veranda, hodnik, spavaća soba, terasa, kuhinja s blagovaonicom i kupaonica s WC-om. Stan na prvom katu ima verandu, hodnik, dvije spavaće sobe, dnevni boravak iz kojeg se izlazi na prostranu terasu s koje se pruža pogled na zelenilo i more, kupaonicu s WC-om i kuhinju s blagovaonicom. Ukupne je površine 101,8 m<sup>2</sup>. Ovom stanu pripada i potkrovlje površine 101,9 m<sup>2</sup>. Svi stanovi i pripadajući prostori su etažirani, ali se kuća prodaje u cijelosti. Uređena okućnica je površine cca 500 m<sup>2</sup>. S obzirom na kvalitetu gradnje, poziciju nekretnine i njeno uređenje ova nekretnina je izuzetna prilika. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1880

## Informações adicionais para contato

Número de referência **629631**  
interno:  
Agency ref id: **1880**