

Kuća, Istra, Boljun, idila u prirodi, Cerovlje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća, Istra, Boljun, idila u prirodi
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 91 m²
Área de Terreno: 947 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 270,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Cerovlje
Área da cidade: Paz



Poštanski broj: 52402

Permitem

Llicença de construção: naí

Certificado de naí

propriedade:

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u prodaji šarmantne autohtone kamene dvojne kuće u središnjoj Istri, u malom pitoresknom selu. Kuća je ukupne površine 91m², smještena na okućnici velikoj 888m² na kojoj su zasađene masline i razne voćke. Maleno selo gdje je smještena ova kamena ljepotica poznato je po vinogradima i proizvodnjom vina, starim vojnim utvrdama i dvorcima. Iz kuće se prostire predivan pogled na Učku i park prirode. Udaljenost od mora (Opatija, Lovran) samo 30ak km. Kuća se sastoji se od prizemlja u kojem je smješten dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, te kupaonice, dok se drvenim stepeništem penjemo na kat gdje su smještene dvije lijepo spavaće sobe. Grijanje je na peć na drva i klime. Kuća je kompletno uređena i opremljena, te se kao takva i prodaje. Kuća je građena i opremljena u istarskom "štihu", odlična je za život ili kao investicija u turizam. Boraveći u njoj osjetit ćete duh šarmantne Istre. Vlasništvo uredno te posjeduje uporabnu dozvolu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1873

Informações adicionais para contato

Número de referência 629637

interno:

Agency ref id: 1873