

Tar-Vabriga, luksuzna villa, Tar-Vabriga, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Tar-Vabriga, luksuzna villa
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 420 m²
Área de Terreno: 1192 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 6
Casas de Banho: 4
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Tar-Vabriga
Poštanski broj: 52440

Peritem

Certificado de propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **A+**



Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Estacionamento

Garagem: **naí**

Número de vagas no estacionamento: **4**

Descrição

Informação Adicional: Tar-Vabriga, prodaje se luksuzna villa sa bazenom! Na prostranoj parceli od 1192 m2, stambeni prostor vile prostire se na 420 m2 kroz dva dobro dizajnirana kata te suterenski prostor. Prizemlje odlikuje prostranim dnevnim boravkom s blagovaonicom i kuhinjom, ostavom, gostinjskim WC-om i spavaćom sobom s vlastitom kupaonicom. Izlaz na prekrasnu terasu s ljetnom kuhinjom vodi do vrta s grijanim bazenom i vanjskim tušem. Okoliš se sastoji od dobro održavanog travnjaka s automatskim sustavom navodnjavanja te voćnjaka. Na gornjoj etaži nalaze se tri spavaće sobe, svaka s privatnom kupaonicom i pristupom prostranoj terasi s panoramskim pogledom na more. Podrum služi kao funkcionalni prostor s garažom za dva automobila, vinskim podrumom i dodatnim prostorom za pohranu, sve temperaturno kontrolirano za optimalnu upotrebu. Komfor je na prvom mjestu, s podnim grijanjem i hlađenjem kroz cijelu kuću, elektronički kontrolirano za konstantno održavanje temperature. Solarni kolektori instalirani za grijanje bazena i sanitarne vode naglašavaju energetska učinkovitost vile. Vila se prodaje potpuno namještena, prilagođena luksuznom ukusu i dizajnirana za iskustvo života s 5 zvjezdica. Idealna za privatni boravak i/ili turistički najam visokog prinosa, ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku za raskošan život! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1868

Informações adicionais para contato

Número de referência **629640**

interno:

Agency ref id: 1868

Telefone de contato: 098 443 289