

## Kamena kuća sa dvije stambene jedinice, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kamena kuća sa dvije stambene jedinice, Svetvinčenat, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	700 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	31.07.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional:	<p>U okolici Svetvinčenta na prodaju je ova kamena kuća s dvije stambene jedinice. Kuća je smještena zadnja u nizu, te zadnja u građevinskog zoni. Prva stambena jedinica jest prizemnica od ca. 70m2 površine. Prizemnica se sastoji od kuhinje s blagovaonom i dnevnik boravkom, spavaće sobe, kupatila i ulaznog hola. Druga stambena jedinica proteže se na 3 etaže sa ukupno 110m2 površine. U prizemlju se nalazi prazna prostorija korištena kao skladišni prostor, na prvome katu kuće nalazi se kuhinja s blagovaonom i dnevni boravak te gostinjski toalet, drvenim stepenicama penjemo se na treći ujedno i zadnji kat kuće gdje se smjestila velika spavaća soba sa privatnim kupatilom. Kamena kuća uređena je u rustikalnom stilu i prodaje se namještena. Na okućnici površine 700m2 imamo mogućnost i izgradnje bazena što bi dodatno dalo vrijednost ovoj nekretnini. Više na upit. *Na</p>
-----------------------	--

ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim  
uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2000

## Informações adicionais para contato

Número de referência 629665

interno:

Agency ref id: 2000