

## Kuća sa bazenom u izgradnji, Svetvinčenat,okolica, Istra, Svetvinčenat, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća sa bazenom u izgradnji, Svetvinčenat,okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	193 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1011 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	31.07.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Descrição

Informação Adicional:	U blizini Svetvinčenta, na prodaju je kuća s bazenom u izgradnji. Prizemlje se sastoji prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, kupaonice, gostinjskog toaleta, praonice rublja, ulaznog predprostora i ulaznog trijema. Kat se sastoji od predsoblja, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivene terase. Navedena cijena odnosi se na rohbau izvedbu stambenog objekta do faze grubih radova, što obuhvaća pripreme radove, iskop i postavljanje temelja, izgradnju vanjskih i pregradnih zidova, krovopokrivačke i limarske radove i vanjsku stolariju. U cijenu nisu uključeni završni radovi kao ni uređenje okućnice i gradnja bazena. Mogućnost kupnje nekretnine u konačnom stupnju izvedenosti bez namještaja s izgrađenim bazenom i
-----------------------	--

uređenom okućnicom uz korekciju cijene. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1998

## Informações adicionais para contato

Número de referência 629669

interno:

Agency ref id: 1998

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313