

Prilika! Matulji, kuća s velikom okućnicom, Matulji, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Prilika! Matulji, kuća s velikom okućnicom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 279 m²
Área de Terreno: 609 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 7
Preço: 309,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Data Construção: 1970
Última renovação: 2010

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Primorsko-goranska županija

Província:
Cidade: Matulji
Área da cidade: Mihotíci
Poštanski broj: 51211



Peritem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Matulji, mjesto iznad Opatijske rivijere, posredujemo u prodaji samostojeće kuće sa velikom okućnicom na lijepoj lokaciji. Kuća se nalazi na parceli ukupne površine 826 m2. Neto korisna površina nekretnine je 279 m2, tlocrtno 140 m2. S obzirom na konfiguraciju tla, sastoji se od 3 stambene jedinice na 3 etaže. U suterenu je smješten dvosoban klasični stan od 86 m2, renoviran 2010. godine, te garaža koja ima 23 m2 i može se urediti u dodatni apartman. Na istoj etaži nalaze se drvarnica i spremište. U prizemlju se nalazi trosoban stan s dnevnim boravkom od 117 m2, s balkonom i terasom te lijepim pogledom na more. U visokom potkrovlju je jednosoban stan od 54 m2 s pogledom na more. Ima svu komunalnu infrastrukturu, neposredan pristup na javnu lokalnu prometnicu. Godina izgradnje 1970. godina a adaptacije prizemlja 2010. god. Susjedstvo je mirno s obiteljskim kućama i okućnicama. Udaljenost od centra Matulja je oko kilometar, od centra Opatije nekih četiri kilometra a do plaže imate tri kilometra. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1797

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629686
Agency ref id: 1797