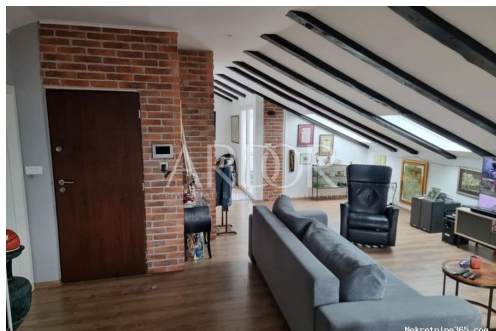


## Opatija centar, jednosoban stan s balkonom, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Opatija centar, jednosoban stan s balkonom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 100 m<sup>2</sup>  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 320,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Última renovação: 2020



#### Localização

País: Croatia

Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija  
Área da cidade: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Centar Opatije, posredujemo u prodaji uređenog i opremljenog stana koji se nalazi 200 m od mora u parku sa panoramskim pogledom. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku zbog svoje iznimne lokacije, centralno smještene u srcu Opatije, poznate turističke destinacije i središta rivijere s najdužom tradicijom u turizmu Hrvatske. Zgrada u kojoj se stan nalazi sastoji se od suterena, prizemlja, prvog kata i potkrovlja, gdje se i sam stan smjestio. Površina stana iznosi 100 m<sup>2</sup>, no u službenim dokumentima vodi se kao 70 m<sup>2</sup> zbog potkrovlja. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, koji istovremeno služi i kao blagovaonica, kuhinje, jedne spavaće sobe, balkona te uključuje i jedno parkirno mjesto. Grijanje je omogućeno putem klima uređaja, a također postoji mogućnost grijanja na drva. Stan je renoviran prije 4 godine. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1773

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629700  
Agency ref id: 1773  
Telefone de contato: 098 443 289