

## Kučica u gradnji, Plaški, Plaški, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kućica u gradnji, Plaški  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 70 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1700 m<sup>2</sup>  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1  
Preço: 37,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Karlovačka županija  
Cidade: Plaški  
Área da cidade: Lapat  
Poštanski broj: 47304



## Peritem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Ukoliko želite uživati u pjevu ptica i zelenilu prekrasnih šuma, nudimo Vam priliku za to! Lika, 35 km od NP Plitvička jezera, prodaje se izgrađena etaža obiteljske kuće (cca 9,00x8,50 m) koja se može nastaviti graditi ili srušiti/nadograditi kao novi objekt u max. veličini do 450 m2. Uz rubni dio parcele prolazi potok Vera. U državnoj arhivi ne postoji projektna dokumentacija pa je objekt moguće nastaviti raditi prema željama vlasnika (projektu), a sve prema važećem rješenju o građenju te uvjetima o uređenju (ekvivalent građevinskoj dozvoli). Površina okućnice je 1700. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1760

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629705  
Agency ref id: 1760  
Telefone de contato: 098 443 289