

Mrkopalj, kuća za odmor u srcu Gorskog Kotara, Mrkopalj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Mrkopalj, kuća za odmor u srcu Gorskog Kotara
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 170 m²
Área de Terreno: 850 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 6
Casas de Banho: 2
Preço: 450,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Data Construção: 2017.
Última renovação: 2022.

Localização

País: Croatia

Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Mrkopalj
Área da cidade: Mrkopalj
Poštanski broj: 51315

Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: naí



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 5
espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Mrkopalj, Gorski kotar, posredujemo u prodaji prekrasno uređene kuće nedaleko od skijališta Čelibmaše u mirnom vikend naselju. Ovo malo mjesto izvrsno je odredište za ljubitelje prirode i aktivnog odmora zbog svog slikovitog krajolika i blizine prirode. Nudi uživanje u netakutoj prirodi, planinama i rijekama te brojne aktivnosti na otvorenom. Ova nekretnina kao i sami Mrkopalj predstavlja idealnu oazu za opuštanje i uživanje u prirodi. S prostorom od 850 m², stambenim dijelom od 170 m² te dodatnom "konobom" od 37 m², kuća nudi prostrano i udobno okruženje. Kuća se sastoji od dva dijela, pružajući raznovrsne prostorije za obiteljsko uživanje i druženje. Prvi dio kuće, glavni stambeni prostor, podijeljen je na dvije etaže. Prizemlje uključuje ulazni dio, hodnik, kupaonicu, kuhinju, blagovaonicu s dnevnim boravkom te malu spa sekciju s jacuzzijem i saunom. Dnevni boravak ima izlaz na prekrasnu terasu s vanjskim jacuzzijem/bazenom za 8 osoba, pružajući idealno mjesto za relaksaciju. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe i dodatna kupaonica. Drugi dio kuće predstavlja zaseban prostor, konobu, s unutarnjim roštiljem, kuhinjom, stolom za 8 osoba i WC-om. Ovaj prostor je namijenjen za druženje s obitelji i prijateljima, pružajući dodatnu dimenziju uživanja u ovoj nekretnini. Osim toga, kuća se može

pohvaliti velikom okućnicom koja uključuje dječje igralište, 5 parkirnih mjesta i nadstrešnicu za jedan auto. Sve ove karakteristike čine ovu nekretninu savršenim izborom za obitelji koje traže udoban dom u prirodi, s dodatnim prostorom za društvene aktivnosti i blizinom skijališta za zimske radosti. Stambeni dio ove nekretnine ima centralno grijanje na pelete, dok u zasebnoj konobi postoji grijanje na klima uređaj kao i kamin koji nema funkciju grijanja nego se koristi za peku/roštilj. Kuća je renovirana 2019. dok je konoba novogradnja iz 2022. godine. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1753

Informações adicionais para contato

Número de referência 629712

interno:

Agency ref id: 1753