

Rovinj, moderna villa sa bazenom, Rovinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rovinj, moderna villa sa bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 290 m²
Área de Terreno: 708 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 6
Casas de Banho: 3
Preço: 2,500,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Nova construção: não

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija

Província:

Cidade: Rovinj

Área da cidade: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Peritem

Certificado de propriedade: não

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Aquecimento

Aquecimento central: não



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, prodaje se prelijepa moderna villa! Ulazak u vilu vodi u predvorje koje razdvaja privatni prostor od dnevnog prostora. Dnevni prostor je otvoren, s blagovaonicom i modernom kuhinjom opremljenom vrhunskim uređajima. Kuhinja ima i personalizirani minibar. Na kuhinjskom otoku nalazi se štednjak na plin, idealan za druženje. Dnevni boravak ima moderni kamin na drva i udobnu kožnu garnituru. U sklopu prostora nalazi se i manji uredski prostor. Vanjska terasa s pomičnim staklenim stijenama pruža dodatni prostor tijekom cijele godine. Na terasi se nalazi i roštilj za zabavu s obitelji i prijateljima. U privatnom dijelu prizemlja nalazi se tehnička soba, skladište te spavaća soba s vlastitim kupatilom, trenutno korištena kao dječja igraonica. Unutarnjim stubištem dolazimo na kat s 4 spavaće sobe. Master soba ima vlastitu kupaonicu i predivan pogled na okućnicu i bazen. Na katu se nalazi i dodatna spavaća soba za najmlađe članove obitelji, te još tri sobe s dodatnim kupatilima. Okućnica je uređena s automatskim sustavom navodnjavanja i pametnim osvjetljenjem. Ispred vile je natkriveni parking za dva automobila, dok su stražnja strana kuće i bazen opremljeni stazama i prostorom za zabavu. Bazenu je pridodano vanjska kupaonica i spremište s tehnikom za održavanje bazena. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis

Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1731

Informações adicionais para contato

Número de referência 629719
interno:
Agency ref id: 1731
Telefone de contato: 098 443 289