

## Istra, Novigrad, šarmantan stan, Novigrad, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Istra, Novigrad, šarmantan stan  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 60 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Área de varanda: 2 m<sup>2</sup>  
Preço: 312,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Data Construção: 2007

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Novigrad  
Área da cidade: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Peritem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Novigrad, prodaje se šarmantan stan smješten u neposrednoj blizini poznatog turističkog mjesta. Ovaj prostrani stan u prizemlju prostire se na ukupnoj površini od 60 m<sup>2</sup>, i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice te kuhinje povezane s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom. Južna orijentacija pruža obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana, dok balkon nudi miran kutak s pogledom na zelenilo, a zaštićen od vjetra. Grijanje je osigurano putem klima uređaja na struju. Stan je lijepo, skladno i funkcionalno uređen, čineći svaki kutak prostora iskorištenim na najbolji mogući način. Stan predstavlja savršen spoj udobnosti i funkcionalnosti te je idealan za one koji traže dom u blizini turističkih destinacija. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1699

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629740  
Agency ref id: 1699  
Telefone de contato: 098 443 289