

Otok Pag, Novalja, luksuzna villa sa bazenom, Novalja, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Otok Pag, Novalja, luksuzna villa sa bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 310 m²
Área de Terreno: 750 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 1,250,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia

Estado / Região /
Província: Ličko-senjska županija
Cidade: Novalja
Área da cidade: Novalja
Poštanski broj: 53291

Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A+



Aquecimento

Aquecimento central: naí

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Otok Pag, Novalja, luksuzna villa sa bazenom i pogledom na more! Malo je mjesta na Jadranu koja se kao Novalja mogu pohvaliti prekrasnim prirodnim plažama u svojoj najbližoj okolini. Krenuli iz Novalje na sjever ili jug, na istok ili zapad, doći ćete na jednu od tih jedinstveno lijepih plaža koje će vam pružiti potpuni užitek. Plaže su vrlo prostrane, pješčane i šljunčane, s čistim morem te odličnim pristupom i ulazom u more, pa su stoga osobito pogodne za obitelji s djecom. Prodaje se samostojeća villa, na ekskluzivnoj lokaciji, udaljena od plaže cca 250m, sa pogledom na more. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonice sa izlazom na terasu, bazenom i sunčalištem, četiri spavaće sobe s velikim kliznim prozorima u XXL formatu, sa pripadajućim kupaonicama, ostave i zasebnog WC-a. Kuća ima pripremu za otvoreni kamin u dnevnom boravku, plutajuće stubište popločano mramorom te su pri gradnji korišteni vrhunski materijali. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1698

Informações adicionais para contato

Número de referência 629741
interno:
Agency ref id: 1698