

## Kastav, stan 3S+DB u novogradnji, Kastav, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kastav, stan 3S+DB u novogradnji  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 106 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 1  
Terraço: 7 m<sup>2</sup>  
Preço: 260,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2023

#### Localização

País: Croatia

Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Kastav  
Área da cidade: Žegoti  
Poštanski broj: 51215

## Permitem

Llicença de construção: **naí**  
Certificado de  
propriedade: **naí**

## Informação Adicional

Eficiência energética: **A+**



## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: **2**

## Descrição

Informação Adicional: Kastav, Žegoti, tri zgrade smještene na zemljištu od 3500m2 u zelenilu u mirnoj ulici, ali istovremeno u blizini centra. U svakoj zgradi se nalaze samo tri stana, svaki stan zauzima jednu etažu. Započeta je gradnja prvog objekta s tri stana, te su useljivi, a ostale dvije predviđeni završetak je svibanj-lipanj 2024. godine. Stan na 2. katu sastoji se od hodnika, tri sobe, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, natkrivene terase, dvije kupaonice i spremištem u ukupnoj površini od 106,48 m2. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. U fazi gradnje svaki kupac će imati mogućnost biranja keramike, sanitarija, unutarnjih vrata i podova. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1683

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: **629755**  
Agency ref id: **1683**

Telefone de contato: 098 443 289