

## Vabriga, kuća sa bazenom, Tar-Vabriga, Casa



### Informação do Vendedor

|                  |   |
|------------------|---|
| Nome:            | Sendi Vinski  |
| Nome:            | Sendi   |
| Apelido:         | Vinski  |
| Nome da empresa: | Sendi Real Estate   |
| Service Type:    | Selling and renting   |
| Email            | vinskisendi@gmail.com   |
| Alternativo:     |   |
| Website:         | <a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a> |
| País:            | Croatia   |
| Region:          | Primorsko-goranska županija   |
| City:            | Rijeka  |
| Código Postal:   | 51000   |
| Endereço:        | Šetalište 13. divizije 21   |
| Mobile:          | +385 98 443 289   |
| Phone:           | +385 98 443 289   |
| Sobre nós:       | SENDI REAL ESTATE d.o.o.<br>Šetalište 13. divizije 21<br>51000 Rijeka           |
| Reg No.:         | 135/2020  |

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Titulo:          | Vabriga, kuća sa bazenom |
| Tipo de Negócio: | Venda                    |
| Tipo de casa:    | destacado                |
| Área M2:         | 160 m <sup>2</sup>       |
| Área de Terreno: | 600 m <sup>2</sup>       |
| Quartos:         | 5                        |
| Casas de Banho:  | 4                        |
| Preço:           | 890,000.00 €             |
| Anúnciado:       | 31.07.2024               |

#### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí  |
| Data Construção: | 2023 |

#### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |

Província:  
Cidade: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440

## Permitem

Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Vabriga, prodaje se prekrasna katnica površine 160m2, sa bazenom! Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te manjom spavaćom sobom, wc i praonicom. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat s prostrane tri spavaće sobe, svaka sa pripadajućom kupaonicom. Svaka soba ima izlaz na vlastiti balkon s kojeg se pruža neometan pogled na prirodu i zelenilo, a pogled seže sve do mora. Velike staklene stijene daju dodatan ugođaj svakoj prostoriji te osiguravaju dovoljno sunčeve svjetlosti. Na idiličnoj okućnici površine 600m2 smješten je prekrasan grijani bazen dužine 12 metara. Uz bazen nalazi se i natkriveni prostor za opuštanje - ljetna kuhinja s lounge oazom površine 24 m2 te jacuzzi. Grijanje je podno sa dizalicama topline. Odlična prilika za život, ili kao investicija sa uhodanim poslom iznajmljivanja! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1661

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 629771  
Agency ref id: 1661