

## Rijetkost! Stan novogradnja, 90m2 Podmurvice, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rijetkost! Stan novogradnja, 90m2 Podmurvice  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 90 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 365,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Nova construção: não

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Podmurvice  
Poštanski broj: 51000



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1  
espaço de estacionamento não  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u prodaji prostranog trosobnog stana smještenog na prvom katu, površine 90 m<sup>2</sup>, smještenog na mirnoj lokaciji. Ovaj elegantan stan sastoji se od prostranog dnevnog boravka s otvorenim konceptom kuhinje, te izlazom na lođu, dvije moderno uređene kupaonice, od kojih jedna pripada spavaćem dijelu, obje opremljene podnim grijanjem i dizalicama topline. Stan ima tri spavaće sobe koje su odijeljene od dnevnog dijela čime je dobiven mir i intima. Iz dnevnog boravka izlazi se na predivnu terasu/lođu od gotovo 9 m<sup>2</sup> s izvanrednim pogledom na more, te francuski balkon koji doprinosi svjetlini unutaršnjeg prostora. Pripada mu podrum površine 3,40 četvornih metara, te dva parkirna mjesta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1633

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 629792  
Agency ref id: 1633  
Telefone de contato: 098 443 289