

## Vrbnik, vila okružena prirodom, Vrbnik, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vrbnik, vila okružena prirodom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 90 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 3000 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 350,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Data Construção: 2015

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Vrbnik  
Área da cidade: Vrbnik  
Poštanski broj: 51516

## Permitem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: A



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: U Vrbniku na otoku Krku prodajemo kamenu kuću u mediteranskom stilu. Vila prizemnica ima ukupnu stambenu površinu od 90m<sup>2</sup>. U ovoj prekrasnoj moderno namještenoj vili nalazi se kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe i jedna kupaonica. Iz dnevne sobe izlazi se na vrlo lijepu natkrivenu terasu koja gleda na prirodu i bazen s vodopadom. Vila je klimatizirana. Okućnica je ozelenjena mediteranskim biljem na kojoj se nalazi bazen s prostorom za sunčanje i vanjskim roštiljem. Okućnica vile prostire se na cca. 3.000m<sup>2</sup>. Parkirna mjesta su na posjedu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju kod realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1606

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629810  
Agency ref id: 1606  
Telefone de contato: 098 443 289