

Samostojeća kuća, Viškovo, Viškovo, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Sendi Vinski
Nome:	Sendi
Apelido:	Vinski
Nome da empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Email	vinskisendi@gmail.com
Alternativo:	
Website:	https://www.sendi-realestate.com
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código Postal:	51000
Endereço:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nós:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Samostojeća kuća, Viškovo
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	476 m ²
Área de Terreno:	900 m ²
Número de Pisos:	4
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	566,500.00 €
Anúnciado:	31.07.2024

Condição

Data Construção:	2000
Última renovação:	2017

Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Viškovo
Área da cidade: Viškovo
Poštanski broj: 51216

Permitem

Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: C

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 5

Descrição

Informação Adicional: Viškovo, posredujemo u prodaji predivne kuće od 476 m² i 900 m² okućnice. Kuća se nalazi u blizini škole, parka, ambulante, fitnessa, restorana, kafića, trgovine, javnog prijevoza, igrališta, vrtića...Prodaje se ova prostrana kuća s bazenom koja se nalazi u mirnom okruženju na području Rijeke, Kvarner, općina Viškovo, Saršoni. Kuća, okućnica, vrt i voćnjak se nalazi na parceli od 1.433 m², blago uzdignuta, te pruža prekrasan pogled na zelenu okolicu, more i planine. Ukupna površina vile (bruto) je 476 m² sa 120 m² terasa. Sve ima vlasnički i posjedovni list na jednu osobu. U suterenu 1 (iznad bazena 7x 3,5x1,5 m) nalazi se ljetna kuhinja, wc s kupaonicom kao i drvarnica od cca 10 m². U suterenu 2 je kotlovnica i roh-bau prostor od cca 64 m² predviđen kao zaseban stan. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa šankom, kuhinja, ostava, blagovaonica, spavaća soba, kupaonica i dvije garaže. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, wc s velikom kupaonicom, pomoćna potkrovná prostorija i prostor za fitness. Grijanje je centralno na naftu i/ili drva. U kući su i tri klima uređaja (grijanje i hlađenje) te jedna termo peč. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1599

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629815
Agency ref id: 1599
Telefone de contato: 098 443 289