

Turnić, stan 62 m2, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Turnić, stan 62 m2
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 62 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 20
Quartos: 1
Casas de Banho: 1
Preço: 199,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Data Construção: 1981
Última renovação: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Primorsko-goranska županija

Província:

Cidade: Rijeka

Área da cidade: Turnić

Poštanski broj: 51000

Permitem

Llicença de construção: *naí*Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Elevador: *naí*

Eficiência energética: Na preparação



Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Estacionamento

Garagem: *naí*Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Turnić, prodaje se stan površine 62m2, smješten na prvom katu nebodera. Sastoji od spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, hodnika, moderno uređene kupaonice te balkona s pogledom na more. Postoji fleksibilnost u rasporedu jer se može urediti kao stan s dvije spavaće sobe ili kao stan s jednom spavaćom sobom i prostranim dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovaonicom. Trenutno je u tijeku potpuna obnova stana, sa zamjenom vodovodnih i električnih instalacija, renovacijom kupaonice, postavljanje nove unutarnje stolarije te brušenje i gletanje svih plafona i zidova. Stan je također opremljen s dva nova radijatora, dok se ostali radovi nastavljaju kako bi prostor dobio svoj konačan izgled. Ova zgrada ima mogućnost odjave sa centralnog grijanja, što omogućuje veću kontrolu nad troškovima grijanja. Zgrada u kojoj se nalazi stan opremljena je s četiri lifta te ima svoju veliku besplatnu garažu na kat, s ukupno 250 parkirnih mjesta, što je izuzetno rijedak i praktičan atribut za Rijeku. Ovaj stan nalazi se u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja za svakodnevni život, što ga čini iznimno praktičnim za obitelji i pojedince. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1574

Informações adicionais para contato

Número de referência 629826

interno:

Agency ref id: 1574

Telefone de contato: 098 443 289