

## Cres, stan sa galerijom, Cres, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Cres, stan sa galerijom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 141 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 550,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Data Construção: 2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Cres  
Área da cidade: Cres  
Poštanski broj: 51557



## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Cres, prodaje se lijepi prostrani stan koji se sastoji od ulaza, hodnika, dvije sobe, kupaonice, spremišta, stubišta, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom i loggie na prvom katu zgrade, ukupne površine 108,84 m<sup>2</sup> (NKP 103,91 m<sup>2</sup>), te galerije koja se sastoji od stubišta i galerijskog prostora, master sobe sa pripadajućom kupaonicom, spremišta i izlazom na krovnu terasu sa koje se pruža prekrasan pogled na Cres i more, ukupne površine 47,31 m<sup>2</sup> (NKP 31,01 m<sup>2</sup>), spremišta u podrumu zgrade površine 14,12 m<sup>2</sup> (NKP 7,06 m<sup>2</sup>), sveukupne površine 170,27 m<sup>2</sup> (NKP 141,98 m<sup>2</sup>), te dva parkirna mjesta. Prodaje se namješten, sa svim namještajem vrhunskih marko rađenim po mjeri, svaka prostorija ima svoju klimu i podno grijanje, a nalazi se u vrlo mirnom dijelu u kojem neće više biti gradnje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1545

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629842  
Agency ref id: 1545  
Telefone de contato: 098 443 289