

Opatija, Centar - najam, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Opatija, Centar - najam
Tipo de Negócio: Aluguer
Área M2: 97 m²
Andar: 2
Número de Pisos: 4
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Primorsko-goranska županija

Província:
Cidade: Opatija
Área da cidade: Opatija
Poštanski broj: 51410

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Elevador: *naí*
Eficiência energética: A+



Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Moderna zgrada sa 7 stanova, bazenom, wellnessom, liftom, 2 vlastita parkinga mjesta po stanu u podzemnoj garaži s punionicom za električne automobile. Prekrasnim pogledom! Zgrada od centra Opatije, samog mora udaljena je 160 m (dvije minute hoda), a spaja je "stepenasta" šetnjica okružena zelenilom i palmama tako da cijela priča ugođaja je pomalo bajkovita. Iznajmljuje se stan na prvom katu (strana Opatija) s dvije prostrane spavaće sobe, dva kupatila i dodatnim prostorom od 30m2 koji ima kupatilo s tušem, prema želji za dodatni apartman ili SPA zonu. Stan ima prekrasan open space dnevni boravak, blagovaonu i kuhinju koji se nadovezuju staklenom stijenom na veliku terasu s prekrasnim pogledom. Vrhunski materijali korišteni u izgradnji nekretnine. Fasadna izolacija, zvučna izolacija, nadtemeljna izolacija (A+). Vanjska ALU stolarija s troslojnim staklom Schuco, ekstra visinom od 2,40m isto tako unutarinja protuprovalna vrata, brendirana keramika, parket. Grijanje/hlađenje na dizalicu topline a++. Kao dodatno grijanje instalirano je i podno etažno grijanje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1543

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629844
Agency ref id: 1543
Telefone de contato: 098 443 289