

## Pehlin, građevinski teren za višestambenu gradnju!, Rijeka, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Pehlin, građevinski teren za višestambenu gradnju!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 5882 m<sup>2</sup>  
Preço: 3,000,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Pehlin  
Poštanski broj: 51000



#### Permitem

Certificado de naí

propriedade:

## Descrição

Informação Adicional: U prodaji je atraktivan građevinski teren površine 5.882m<sup>2</sup> za višestambenu gradnju, skoro ravan, uz asfaltiranu prometnicu, s pogledom na more kao glavnim adutom. Brutto izgrađenost čestica iznosi 10.000m<sup>2</sup>, a sva komunalna infrastruktura nalazi se do terena. Teren za gradnju oznake M1-2 i pristupni put za podzemnu garažu. Tlocrtna površina za gradnju zgrade M1-2 je 1.692m<sup>2</sup>, Kig=0,35, BRP=21.748m<sup>2</sup>, od toga 6 nadzemnih etaža i do 4 podzemne garaže. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1528

## Informações adicionais para contato

Número de referência      629852  
interno:  
Agency ref id:              1528  
Telefone de contato:        098 443 289