

## OPATIJA - POBRI, moderan stan u vili, Opatija - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: OPATIJA - POBRI, moderan stan u vili  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 96 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 1,500.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Nova construção: não

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija - Okolica

Área da cidade: Pabri  
Poštanski broj: 51410

## Peritem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central: naí

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: Ovaj prostran stan površine 96 m2 je u prizemlju vile na mirnoj lokaciji udaljenoj par minuta vožnje od centra Opatije i Voloska. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, jedne kupaone, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom. Iz dnevnog boravka i spavaće sobe izlazi se na uređenu terasu na kojoj se nalazi predivan bazen prostrani vrt ograđen čempresima. Vilu okružuje prekrasno uređena okućnica sa sunčalištem, a uz bazen koji je zajednički. Na istočnom dijelu okućnice smještena je natkrivena ljetna kuhinja sa krušnom peći i roštiljem te odvojenim toaletom. Svi stanovi imaju parkirna mjesta na privatnom parkingu koji je zatvoren kapijom. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 1504

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629864  
Agency ref id: 1504