

## Opatija, penthouse u luksuznoj novogradnji sa bazenom, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Opatija, penthouse u luksuznoj novogradnji sa bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 274 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 4  
Área de varanda: 22 m<sup>2</sup>  
Terraço: 20 m<sup>2</sup>  
Preço: 1.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija  
Área da cidade: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no  
estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: U biseru Kvarnera, Opatiji, prepunoj povijesnih i kulturnih dobara i spomenika, prodajemo ovaj prekrasan stan u modernoj novogradnji, koja je u fazi izgradnje. Odlična lokacija, samo nekoliko minuta hoda od centra Opatije, te vrhunski projekt kao i gradnja, zasigurno su aduti ove nekretnine! OPATIJA - Luksuzan penthouse s bazenom! Posređujemo u prodaji luksuzne novogradnje s pogledom na more i Opatiju. Zgrada će biti ekskluzivne gradnje s bazenom, liftom, garažom i prostranim terasama. Nalazi se na mirnoj lokaciji i okružena je zelenilom. Luksuzan penthouse, sastoji se od: - dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica - 61.74 m<sup>2</sup> - 'master' spavaća soba - 17.66 m<sup>2</sup> - 'master' kupatilo - 6.69 m<sup>2</sup> - walk-in ormar - 3.23 m<sup>2</sup> - spavaća soba - 16.97 m<sup>2</sup> - kupatilo - 4.98 m<sup>2</sup> - ulazni hodnik - 5 m<sup>2</sup> - spavaća soba - 13.94 m<sup>2</sup> - kupatilo - 4.97 m<sup>2</sup> - zaseban WC - 2.87 m<sup>2</sup> - hodnik - 9.95 m<sup>2</sup> - terasa - 60.28 m<sup>2</sup> - spremište/vešeraj - 10.57 m<sup>2</sup> Apartmanu još pripadaju tri garažna mjesta od 15 m<sup>2</sup>. Svaki apartman će biti opremljen modernim rashladnim sistemom, kvalitetnom keramikom, rasvjetom i stolarijom. Preporuka agenata! ID KOD AGENCIJE: 1463

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 629884  
Agency ref id: 1463  
Telefone de contato: 098 443 289