

## Martinkovac, 2S+ DB, sa parkingom i namještajem!, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Martinkovac, 2S+ DB, sa parkingom i namještajem!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 95 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 320,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Data Construção: 2006

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rijeka

Área da cidade: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prilika! Martinkovac, u modernoj zgradi novije gradnje posredujemo u prodaji stana na rijetkoj i uvijek traženoj lokaciji, sa otvorenim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev. Stan veličine 95 m2, nalazi se u visokom prizemlju, ali zbog konfiguracije tla u visini drugog kata i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na lođu sa koje se pruža prekrasan pogled na kvarnerski zaljev. Sobe su zapadne orijentacije, dok su dnevni boravak i kuhinja južne orijentacije sa otvorenim pogledom. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta na ograđenoj okućnici. Grijanje etažno plinsko, hlađenje na klime, u kupatilu podno grijanje. Atraktivna nekretnina na vrlo traženoj lokaciji! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1461

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629886  
Agency ref id: 1461  
Telefone de contato: 098 443 289