

## Poreč, turistički kamp, Poreč, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, turistički kamp  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 8400 m<sup>2</sup>  
Preço: 1,765,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



#### Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, prekrasan uhodan kamp sa potpunim sadržajem! U mirnom mjestu

na samo 20 km udaljenog od Poreča i plaža smjestio se ovaj turistički kamp u potpunoj prirodi na kraju građevinske zone. Kamp ima ukupno deset mobilnih kućica od kojih osam od njih se sastoje od dvije spavaće sobe, kupaone, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje po open space konceptu te terasa sa pogledom na bazen. Iz blagovaone se izlazi na natkrivenu terasu sa pogledom na bazen i prirodu kojom je kamp okružen. Svaka mobilna kuća ima svoj vlastiti bazen od ukupno 30 m2. Dvije mobilne kuće su izdvojene kao recepcija i kao mjesto za održavanje sastanaka. Unutar kampa se nalazi potpuni sadržaj za djecu kao što je još jedan izdvojeni dječji bazen, dječji park, mini golf, košarka i stolni tenis. Cijeli kamp ima grijanje na solarne panele, a kućice su kvalitetno izgrađene sa kompletnom izolacijom. A za vruće ljetne dane imaju ugrađene i klima uređaje. Kamp je već dugi niz godina jako dobro uhodan te se novi vlasnik samo uključuje i preuzima upravljanje kampa. Sav sadržaj od trgovine, ugostiteljskih objekata, parka prirode, biciklističkih staza se nalazi u neposrednoj blizini kampa. Ova je nekretnina idealna investicija za nastavak turističkog biznisa. ID KOD AGENCIJE: 1449

## Informações adicionais para contato

Número de referência 629891

interno:

Agency ref id: 1449