

Autohtona Istarska kuća, Sveta Nedelja, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Sendi Vinski
Nome:	Sendi
Apelido:	Vinski
Nome da empresa:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Email	vinskisendi@gmail.com
Alternativo:	
Website:	https://www.sendi-realestate.com
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código Postal:	51000
Endereço:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Sobre nós:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Autohtona Istarska kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	275 m ²
Área de Terreno:	4690 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	679,000.00 €
Anúnciado:	31.07.2024

Condição

Última renovação:	2018
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	

Cidade: Sveta Nedelja
Área da cidade: Santalezi
Poštanski broj: 52220

Permitem

Localização autorização: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se dvojna autohtona istarska kuća ukupne kvadrature 275 m2. Kompletno adaptirana 2018. godine. Sastoji se od prizemlja na kojem se nalazi open space dnevni boravak, kuhinja i blagavaona, kao i mali wc. U centralnom fokusu prizemlja nalazi se staro kameno ognjišće koje zagrije cijelu kuću. Na prvom katu, koje je spojeno sa prizemljem stubištem , nalaze se dvije spavaće sobe sa svojim kupaonama. Jedna kupaona ima tuš kabinu a druga antiknu kadu. Svaka soba ima svoj izlaz na balkon. Tu je još i visoko prizemlje od 75 m2. koje se sastoji od jedne spavaće sobe, walk in closeta ,kupaone sa masažnom kadom i terasom sa pogledom na Učku. Sve su prostorije klimatizirane. Nekadašnja štala kompletno je preuređena i sada služi kao garaža i skladište od 30 m2. Tu je još i studio od 30m2 sa novom kuhinjom i kupatilom. Ispred kuće nalazi se bazen veličine 10x5m. Sama okućnica je veličine 4690 m2 i građevinske je namjene. Čisto vlasništvo, uporabne dozvole za sve postojeće objekte. Nekretnina se nalazi u općini Santalezi. U blizini trgovina, pošta, dječji vrtić. Mir i privatnost zagwarantirani. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1363

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629938
Agency ref id: 1363
Telefone de contato: 098 443 289