

CRES GRABAR, 70 M2, minuta do mora!, Cres, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: CRES GRABAR, 70 M2, minuta do mora!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 69 m²
Andar: 3
Número de Pisos: 3
Quartos: 4
Casas de Banho: 1
Área de varanda: 8 m²
Terraço: 8 m²
Preço: 290,500.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Data Construção: 1980
Última renovação: 2000



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Cres
Área da cidade:	Cres
Poštanski broj:	51557

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Izvrsna, neponovljiva lokacija. na samo 60 metara od mora i samo 10 minuta od predivne jezgre grada Cresa, su najjači aduti ovog lijepog apartmana. Stacioniran je u urednoj stambenoj zgradi, ima 70 m2, trosoban je i ima balkon sa kojeg se pruža lijepi pogled na Creski zaljev, i na predivne pješčane plaže, te sa tog balkona možete, uz čašicu vina uživati u spektaklu zalaska sunca. Stan ima odličan raspored, dvije prostrane sobe i jednu manju sobicu, kuhinju, kupaonu i dnevni boravak sa izlaskom na balkon. Do same obale je doslovno 60 metara, i tu se može, ukoliko je to potrebno, u ljetnim danima zatražiti vez za vašu barkicu! Ispred same zgrade se nalazi prostran parking, i šetnica kojom se može doći za 10 minuta lagane šetnje do samog centra lijepog pitoresknog grada Cresa i svim sadržajima koje on pruža. Pripada mi i drvarnica, koja uvijek dobro dođe. Stan je vrlo dobro održavan, uredan i odmah useljiv a vlasništvo je čisto. Novi će stanari zasigurno dodati neki svoj karakter ovoj nekretnini, ali to je stvar osobnog ukusa i volje za eventualnim ulaganju. Prodaje se namješten, ili po dogovoru sa budućim vlasnicima. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1339

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	629951
Agency ref id:	1339
Telefone de contato:	098 443 289