

RIJEKA- prekrasan stan 3S+DB, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: RIJEKA- prekrasan stan 3S+DB
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 90 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 3
Quartos: 4
Casas de Banho: 1
Terraço: 33 m²
Preço: 260,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Data Construção: 1879
Última renovação: 2022



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Školjić
Poštanski broj:	51000

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	<p>Posredujemo u prodaji jedinstveno adaptiranog i uređenog stana na prvom katu povijesne riječke zgrade iz 1879 godine, udaljene svega nekoliko minuta hoda od strogog centra grada i mora. Sastoji se od velikog open-space koncipiranog dnevnog boravka s kuhinjom i hodnikom te izlazom na veliku terasu, zatim tri sobe, predsoblja i kupatila ukupne površine 90 m², bez terase. Godine 2022. završena je kompletna adaptacija: strujna i vodovodna instalacija, zidovi, podovi, hrastov parket, PVC stolarija, keramika i podno grijanje u kupaonici, do detalja poput lusteru ili originalnih polica, a saniran je i dimnjak za instalaciju peći na drva ili pelete. Grijanje i hlađenje vrhunskim klima-uređajima te grijalicama na struju. Stan se prodaje gotovo potpuno namješten, a topli zidovi od cigle u dnevnom boravku, uz veliki multifunkcionalni blagovaonski stol koji se pretvara u vrhunski biljarski stol s mramornom pločom, čine ga idealnim za lijepo i iznimno ugodno življenje ili luksuzno iznajmljivanje. Zgrada je održavana, s novim krovom i parafonom na ulazu u zgradu. Stanu pripada i drvarnica, a povlašteni parking moguć je na velikom parkiralištu oko zgrade. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1306</p>
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	629965
Agency ref id:	1306