

Svetvinčenat, lijepa villa sa bazenom, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Svetvinčenat, lijepa villa sa bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 290 m²
Área de Terreno: 2000 m²
Quartos: 6
Casas de Banho: 4
Preço: 650,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Data Construção: 2013
Última renovação: 2019

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija

Província:

Cidade: Svetvinčenat

Área da cidade: Svetvinčenat

Poštanski broj: 52342

Permitem

Certificado de propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **A**

Estacionamento

Número de vagas no **4**

estacionamento:

espaço de estacionamento **naí**
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Svetvinčenat, smješten na jugu središnje Istre, jedan je od dragulja Istre. Turistička ponuda oživljena je posljednjih godina, prvenstveno kroz razne događaje u prekrasnim povijesnim prostorima ovog srednjovjekovnog grada. Ova vrhunska kuća za odmor ukupne je površine 290 m² a nalazi se na zemljištu površine 2.000 m², U suterenu se nalazi soba za relax i fitness; površine je 60 m² te se u njoj nalazi stolni tenis, bilijar, strelica, stolni nogomet i fitness oprema. U prizemlju se nalazi dnevni boravak od 30 m², blagovaonica, opremljena kuhinja, dvije kupaonice i dvije spavaće sobe sa svojim kupaonicama. Stepenice vode na gornji kat. Jedna od spavaćih soba ima balkon s pogledom na okolno zelenilo i bazen, dok ostale dvije imaju svoje kupaonice. Klima uređaj je dostupan u svakoj sobi. Na prostranoj okućnici nalazi se bazen površine 36 m², ležaljke za sunčanje, natkrivena terasa s roštiljem, sadržajno igralište za djecu i mini golf teren. Osim toga, na imanju su četiri natkrivena parkirna mjesta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1286

Informações adicionais para contato

Número de referência **629973**

interno:

Agency ref id: **1286**