

## Podmurvice, prostrani poslovni prostor, Rijeka, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Podmurvice, prostrani poslovni prostor  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 176 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 10  
Quartos: 10  
Preço: 217,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Podmurvice  
Poštanski broj: 51000

#### Permitem

Llicença de construção: **naí**  
Certificado de  
propriedade: **naí**



## Informação Adicional

Eficiência energética: **B**

## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Descrição

Informação Adicional: Podmurvice, prodaje se prostrani poslovni prostor u prizemlju zgrade ukupne površine 176 m2 na odličnoj lokaciji, u blizini svih sadržaja. Zauzima gotovo cijelo prizemlje zgrade. U funkciji je uredskog prostora, a može se koristiti i za druge namjene. Prostor se nalazi uz glavnu prometnicu, 200 m udaljen od ulaza na zaobilaznicu. Mogućnost parkinga uz poslovni prostor ili na obližnjem velikom natkrivenom parkingu. Idealan za ured, ordinaciju, trgovinu i sl. Sastoji se od hodnika, 6 kancelarija, 2 sanitarna čvora, čajne kuhinje i dva spremišta. Svaka prostorija ima svoj klima uređaj. Dodatnim ulaganjem i preinakom može se dobiti prostor po željama i potrebama kupca. Vlasništvo uredno; 1/1 bez tereta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1269

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 629982  
Agency ref id: 1269  
Telefone de contato: 098 443 289