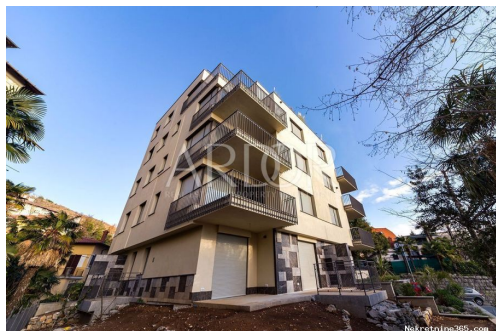


## Opatija, eksklusivni stan br.1 sa terasom, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Opatija, eksklusivni stan br.1 sa terasom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 125 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Terraço: 18 m<sup>2</sup>  
Preço: 585,000.00 €  
Anúnciado: 31.07.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2016

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Primorsko-goranska županija

Província:  
Cidade: Opatija  
Área da cidade: Opatija  
Poštanski broj: 51410



## Informação Adicional

Elevador: naí  
Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Samo par koraka do mora, s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev, smještene u srcu prekrasne Opatije, ovaj stan uživa iznimnu lokaciju koja svojim kupcima pruža novu kvalitetu življenja uz blizinu svih potrebnih sadržaja. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaone sa open space dnevnim boravkom, dvije kupaonice, ostavom te terasom, ukupne površine 122.50m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Sa svojim iznimnim dizajnom ova novogradnja sa liftom u Opatiji pruža najviše standarde gradnje i opremanja uz naglasak na kvalitetno planiranje životnog prostora. Stan je opremljen najmodernijim, najkvalitetnijim i najzdravijim elementima opremanja interijera, modernim sigurnosnim sustavima, najbržim optičkim internetom te vrhunskim toplinskim i zvučim izolacijama, a sama zgrada može se pohvaliti najkvalitetnijom fasadom s najvećim ekološkim standardima gradnje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1102

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630039  
Agency ref id: 1102