

Luksuzna vila sa bazenom, Vrbnik, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Luksuzna vila sa bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 200 m²
Área de Terreno: 480 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 3
Preço: 950,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Nova construção: não

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Primorsko-goranska županija

Província:
Cidade: Vrbnik
Área da cidade: Risika
Poštanski broj: 51516



Permitem

Licença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Otok Krk, Vrbnik - Luksuzna kuća s bazenom u blizini mora. Kuća je ukupne površine 200 m², prostire se na dvije etaže, prizemlje i prvi kat a smještena je na parceli površine 470m². U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, ostava, wc, spremište. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu od 30m². U ostavi se nalazi priprema za saunu. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama sa izlazom na terasu od 15m² i loggiu od 3 m² s pogledom na more. Klimatizirano sa 5 klima uređaja, podno grijanje na prvoj etaži, videonadzor, 2 dimnjaka i priprema za vanjski i unutarnji kamin, Alu stolarija, protuprovalna vrata. Grijani bazen dominira terasom a sama kuća nalazi se na lijepo uređenoj okućnici. Osigurana su dva parkirna mjesta. Mirna lokacija, blizina zelene zone, udaljeno od mora 500 m. Vrbnik se nalazi na istočnoj strani otoka Krka, točnije na 49 m visokoj strmoj hridi, kućica stisnutih oko zvonika, opasan srednjovjekovnim zidinama. Sa svojim plažama, biciklističkim stazama, pješačkim stazama pruža svojim posjetiteljima brojne aktivnosti. Isto tako tu su lokalne galerije i suvenirnice, crkve i kapelice. I naravno za kraj tu je dobro poznata vrbnička zlatna žlahtina. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1070

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 630055
Agency ref id: 1070