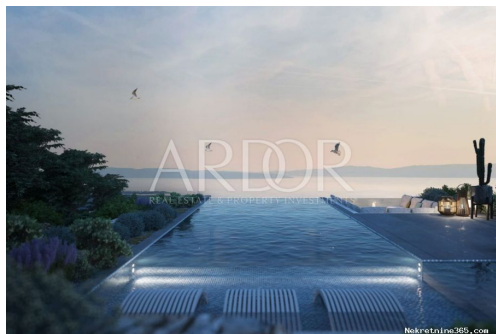


HRELJIN, BAKAR - VILLA S POGLEDOM NA MORE, Bakar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: HRELJIN, BAKAR - VILLA S POGLEDOM NA MORE
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 320 m²
Área de Terreno: 980 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 10
Casas de Banho: 4
Preço: 1,500,000.00 €
Anúnciado: 31.07.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia

Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Bakar
Área da cidade: Hreljin
Poštanski broj: 51226

Permitem

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Uskoro započinje gradnja prekrasne ville s pogledom na more. Villa je smještena iznad Hreljina i krasí ju divan pogled na cijeli Kvarner. U okolici Ville nalaze se starine i obiteljske kuće što budućem vlasniku garantira mir i intimu. Ispred same nekretnine nije moguća gradnja kuća. Okružena je zelenom vegetacijom i kao takva zaštićena je od pogleda. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze tri spavaće sobe sa pogledom na more i en-suite kupaonice sa walk-in tuševima. Prizemlje također sadrži wellnes sa hidromasažnom kadom, saunom, fitness spravama i relax zonom kao i prostorijom sa biljarom, stolnim nogometom i game zonom. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom ,blagovaonicom, kaminom i toaletom. Kroz cijelu villu provučeno je podno grijanje na dizalicu topline, a sama nekretnina je zbog odlične lokacije bogata sa prirodnim svjetlošću zahvaljujući i ALU kliznim stijenama. Velika okućnica sadrži prostranu terasu sa vanjskom kuhinjom, roštiljem i stolom natkrivenim pergolom. Ispred kuće pruža se divan infinity bazen sa savršenim pogledom na cijeli Kvarner. U sklopu okućnice predviđena su i tri parkirna mjesta. Do prvih plaža imamo 10 minuta vožnje, a do centra grada Rijeke 15 minuta zaobilaznicom. Pristupačnost svih sadržaja i garantirani mir i intima čine ovu nekretninu idealnom za odmor . Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1051

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 630065
Agency ref id: 1051
Telefone de contato: 098 443 289